

ООО "КСИЛИНИУМ"

Многоквартирный жилой дом с подземной автопарковкой

ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ

по устройству гидроизоляции строительных конструкций с
применением материалов "КАЛЬМАТРОН" и
"КСИЛИНИУМ"

Настоящими рекомендациями предусматриваются следующие технические решения:

1. Устройство монолитных конструкций фундаментов и стен (соприкасающихся с грунтом) с применением гидроизоляционной добавки в бетон "Кальматрон-Д ПРО" с целью обеспечения первичной гидроизоляции строительных конструкций в соответствии с требованиями СП 28.13330.2017 Защита строительных конструкций от коррозии.
2. Устройство обмазочной гидроизоляции фундаментов и стен (соприкасающихся с грунтом) составом гидроизолирующим эластичным "Ксилиниум PU-2K waterproofing" с целью обеспечения вторичной гидроизоляции строительных конструкций в соответствии с требованиями СП 28.13330.2017 Защита строительных конструкций от коррозии.
3. Герметизация швов примыкания монолитной фундаментной плиты и монолитных ж/б стен (деталь смотри лист 3).
4. Герметизация рабочих швов бетонирования монолитных стен (деталь смотри лист 4).
5. Герметизация технологических отверстий из-под опалубки (деталь смотри лист 4).
6. Гидроизоляция эксплуатируемой кровли автопарковки (лист 5).

Указания по устройству гидроизоляции составом "Ксилиниум PU-2K waterproofing"

Двухкомпонентная эластичная полиуретановая мастика применяется для гидроизоляции строительных конструкций. Обладает высокой химической стойкостью, эластичностью и долговечностью. Материал имеет высокую стойкость к температурным воздействиям.

Подготовка поверхности:
Поверхность очистить от мусора и загрязнений. Сильные загрязнения, ржавчина, отслаивающиеся частицы с поверхности удалить механически. Наиболее подходящие методы очистки: водоструйная, шлифовальная с помощью алмазных чашек, пескоструйная обработка.

Поверхность считается подготовленной, если она очищена от старых окрасочных покрытий, ровная, не имеет сколов, раковин, трещин, имеет шероховатость - класс 3-Ш в соответствии с СП 72.13330.2016.

Нанесение гидроизоляционной мастики:
Температура основания должна быть от +10°C до +30°C.
Перед нанесением гидроизоляционной мастики поверхность следует обеспылить, прогрунтовать. Не допускается намокание грунтового слоя до нанесения первого слоя мастики.

"Ксилиниум PU-2K waterproofing" поставляется в виде двух отдельных компонентов, готовых к смешиванию. Пропорция смешивания А:В = 1:2.
Перемешивание производится низкооборотным смесителем с лопастной насадкой до получения однородной консистенции.

Мастика наносится в два-три слоя. Каждый последующий слой наносится перпендикулярно предыдущему. Рекомендуемая толщина слоя 1-1.2мм.
Время между нанесением слоев мастики 6-8ч.

При нанесении материала на свежий бетон, возраст бетона должен быть не менее 7 суток.
Максимальная влажность бетона (цементно-песчаных поверхностей) не более 4%.

Материал использовать в течении 30 минут после вскрытия упаковки, во избежание полимеризации материала в таре.

В случаях, когда поверх гидроизоляционного покрытия предусматривается дальнейшая отделка (например, окраска или облицовка плиткой) - выполнить обсыпку "по-мокрому" кварцевым песком последнего слоя мастики для получения хорошей адгезии последующих отделочных, изоляционных и других слоев к гидроизоляционной мастике.

Устройство монолитных конструкций фундаментов с применением гидроизоляционной добавки в бетон "Кальматрон-Д ПРО".

Монолитные конструкции фундаментнов выполнить с применением гидроизоляционной добавки в бетон "Кальматрон-Д ПРО".

Добавка в бетон предназначена для гидроизоляции всей толщи бетонных и железобетонных конструкций на стадии бетонирования.

Состав вводится в бетонную смесь во время ее приготовления. Расход состава 5 кг/куб.м бетона.

ПРИМЕНЕНИЕ: Оптимальное количество добавки в бетон 5 кг/м³ независимо от марки бетона и расхода вяжущего или 1,3 % от массы цемента. Для цементно-песчаного раствора расход составит 10 кг/м³.

Применение в условиях бетонного завода: Добавка в бетон «Кальматрон-Д ПРО» высыпается на ленту транспортера или в весовой дозатор в сухом виде, после чего производится тщательное перемешивание в смесителе. При этом время перемешивания, рекомендуется, увеличить на 20 %, по отношению к расчетному времени для равномерного распределения добавки по объему бетонной смеси.

ВАЖНО!: ТОЧНОЕ КОЛИЧЕСТВО ВОДЫ ДЛЯ ЗАТВОРЕНИЯ УСТАНОВЛИВАЕТСЯ ЛАБОРАТОРИЕЙ ЗАВОДА ЖБИ

Укладка бетона производится в соответствии с нормами бетонных работ. От контроля качества выполняемых работ зависит тщательное распределение и конечные эксплуатационные характеристики всей бетонной конструкции.

Для достижения высоких эксплуатационных характеристик необходимо обеспечить: температурно-влажностные условия твердения бетона; исключить попадание прямых солнечных лучей и защитить от пересыхания; укрытие и полив бетона начинать не позднее 10 часов после окончания бетонирования (в жаркую погоду через 2-3 часа).

						ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ ООО "КСИЛИНИУМ"					
						Многоквартирный жилой дом с подземной автопарковкой					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Технические рекомендации по гидроизоляции строительных конструкций с применением материалов "КАЛЬМАТРОН" и "КСИЛИНИУМ"			Стадия	Лист	Листов
Разработал										1	
ГИП						Деталь восстановления защитного слоя бетона монолитных стен и перегородок			ООО "Ксилиниум"		

Указания по устройству рабочих швов бетонирования с применением шнура УЛЬТРАПЛАТ.

При перерыве в бетонировании более суток необходимо снять цементную пленку в месте будущего холодного шва и прогрунтовать плоскость жидким раствором "КАЛЬМАТРОН-Д" (В/Ц=1/3) перед следующей заливкой бетона.

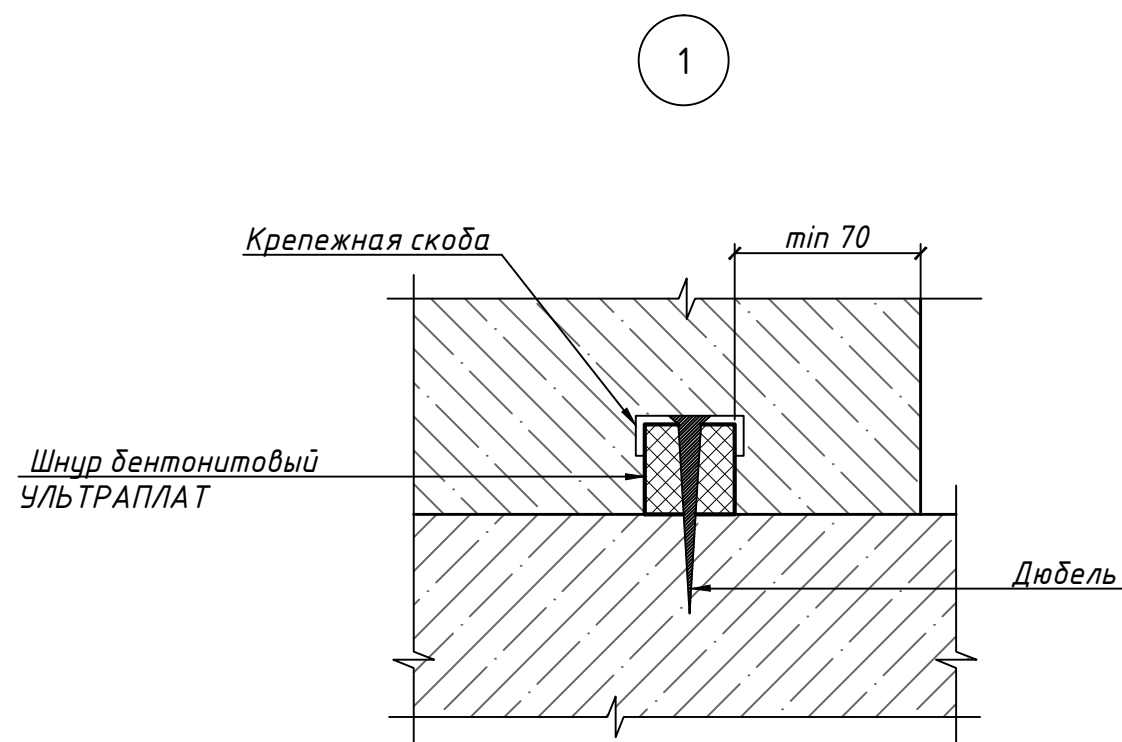
В местах сопряжения вертикальных и горизонтальных поверхностей, местах ввода коммуникаций рекомендуется использоваться гидроизоляционный шнур "УЛЬТРАПЛАТ".

Герметизирующий шнур "УЛЬТРАПЛАТ" укладывать на сухие поверхности, очищенные от пыли, грязи, песка и т.д. Допускается укладка шнура "УЛЬТРАПЛАТ" на влажную бетонную поверхность, но при этом период времени до заливки свежего бетона должен быть не более 12 часов (во избежание преждевременного набухания шнура).

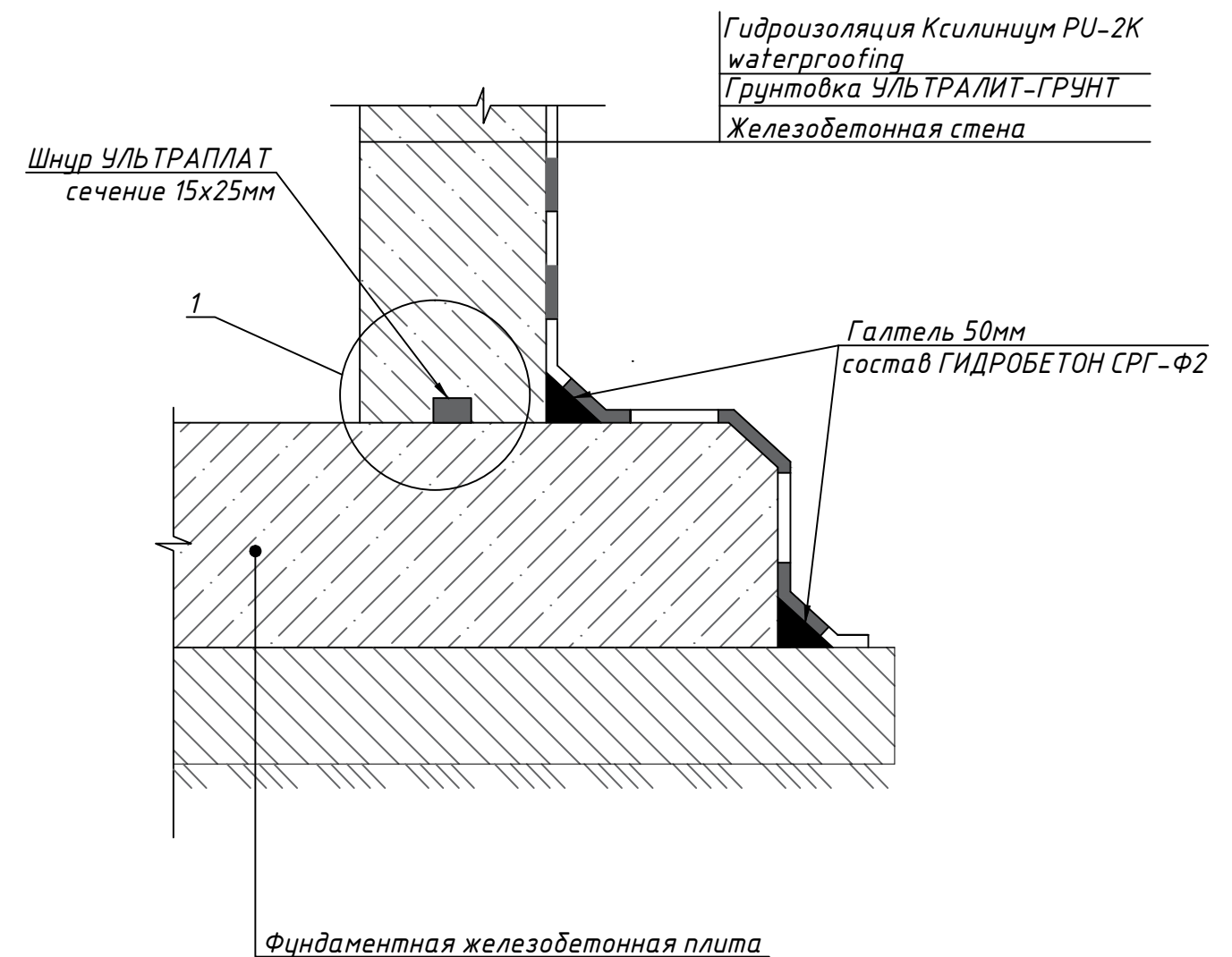
Шнур "УЛЬТРАПЛАТ" устанавливается на бетонную поверхность ровно и без зазоров, внахлест не менее 40мм, либо в стык под углом 45 градусов.

Шнур плотно прижимается к поверхности, при необходимости пристреливается дюбелями 4х45мм с шагом не менее 400мм.

Для подгонки по длине сопрягаемых бетонных конструкций шнур обрезается ножом.



Деталь герметизации шва примыкания монолитной ж/б фундаментной плиты и монолитных ж/б стен



ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ ООО "КСИЛИНИУМ"						
Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разработал						
ГИП						
Технические рекомендации по гидроизоляции строительных конструкций с применением материалов "КАЛЬМАТРОН" и "КСИЛИНИУМ"						Стадия
						Лист
						Листов
						3
Деталь герметизации шва примыкания монолитной ж/б фундаментной плиты и монолитных ж/б стен						ООО "Ксилиниум"

Деталь герметизации рабочих швов бетонирования монолитных ж/б стен

Деталь герметизации технологических отверстий из-под опалубки



Указания по устройству гидрошпонок УЛЬТРАБАНД ХВС

Монтаж гидрошпонок осуществляется на стадии возведения арматурного каркаса железобетонной конструкции.

Принцип установки гидрошпонок "УЛЬТРАБАНД ХВС" заключается в замоноличивании одного края гидрошпонки в первой секции бетонирования, второго края гидрошпонки - во второй секции бетонирования.

Гидрошпонка должна быть закреплена прочно и надежно во избежание смещения в процессе бетонирования. Соединение элементов гидрошпонки должно выполняться встык при помощи сварочного топорика. Повороты должны выполняться встык под углом 90 градусов.

В процессе бетонирования необходимо обеспечить тщательное омоноличивание краев гидрошпонки. В промежутках между бетонированием выпуск гидрошпонки должен быть защищен от повреждения и загрязнений.

Указания по заделке отверстий опалубочных тяжей

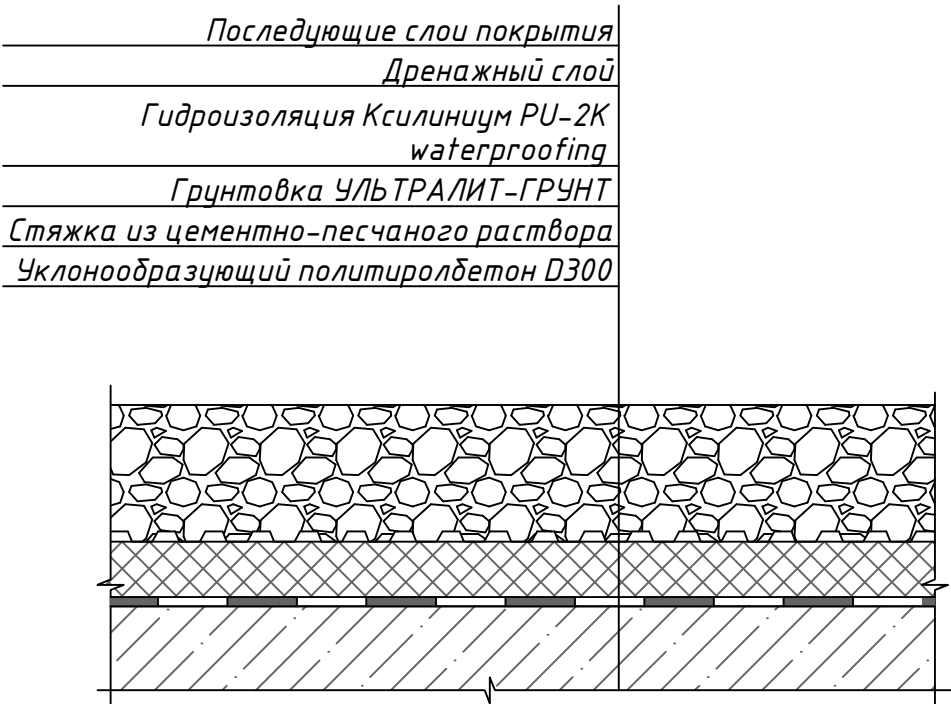
- 1.1. Опалубочные пластиковые трубки демонтировать буром большего диаметра (не менее 30-40мм).
- 1.2. Продуть и промыть отверстия водой под давлением (очистить от пыли и других загрязнений).
- 1.3. Заполнить отверстие монтажной пеной, оставив полость глубиной 60мм.
- 1.4. Отверстие обильно увлажнить, прогрунтовать жидким раствором состава "Кальматрон-Д" (консистенция "жидкий кефир"). Расход состава "Кальматрон-Д" при грунтовке составляет 0,5 кг/кв.м.
- 1.5. Заполнить полость составом "Кальматрон Шовный".

Укладка состава производится мастерком, шпателем или вручную в прорезиненных перчатках. Тщательно уплотнить состав в полость.

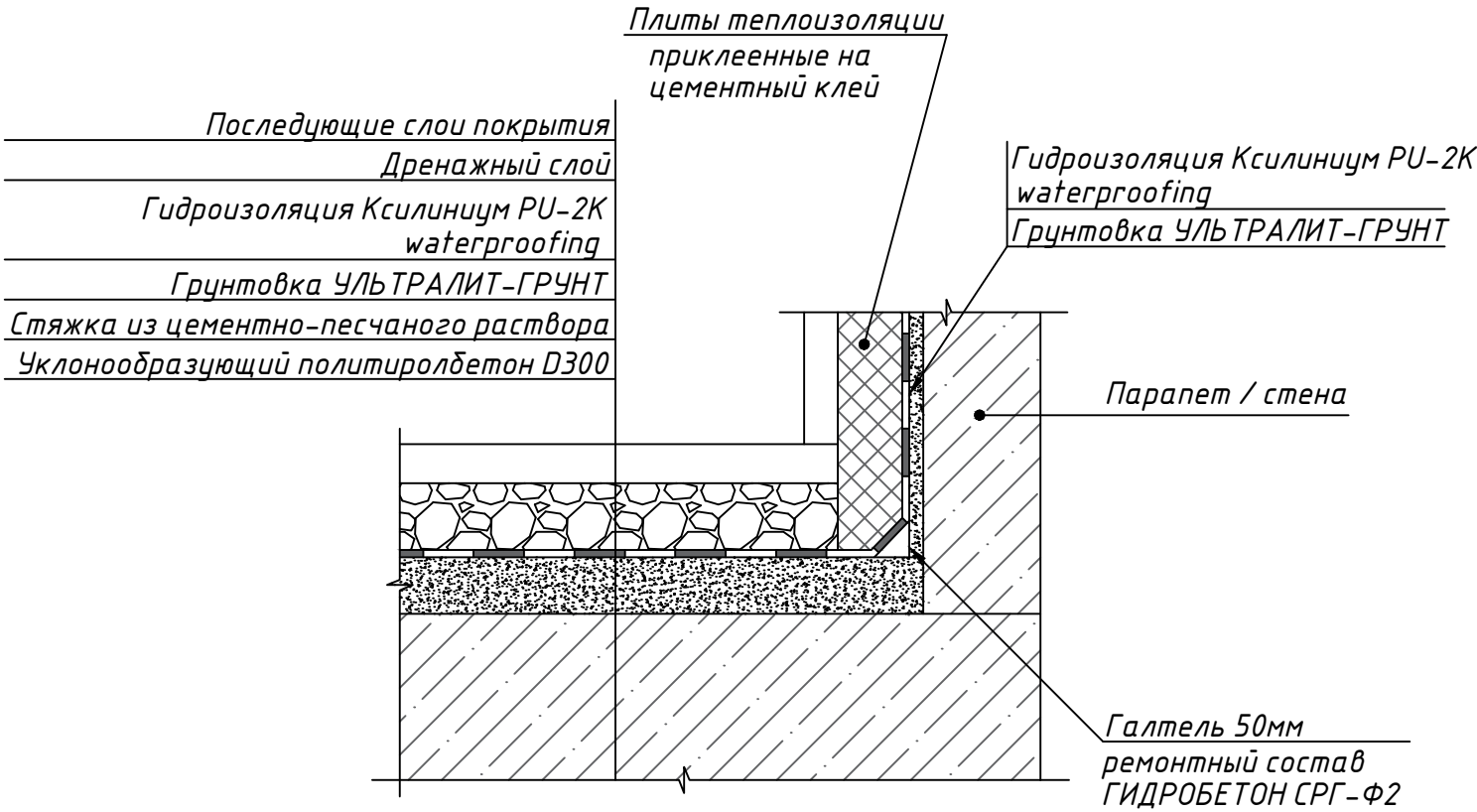
Поверхность защищать от механических воздействий и отрицательных температур в течении трех суток. Периодически увлажнять водой.

						ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ ООО "КСИЛИНИУМ"			
						Многokвартирный жилой дом с подземной автoпарковкой			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Технические рекомендации по гидроизоляции строительных конструкций с применением материалов "КАЛЬМАТРОН" и "КСИЛИНИУМ"	Стадия	Лист	Листов
Разработал								4	
ГИП						Деталь герметизации рабочих швов бетонирования монолитных стен. Деталь герметизации отверстий из-под опалубочных тяжей	ООО "Ксилениум"		

Деталь устройства гидроизоляции эксплуатируемой кровли



Деталь устройства гидроизоляции эксплуатируемой кровли (примыкание)



Указания по устройству гидроизоляции составом "Ксилиниум PU-2K waterproofing"

Двухкомпонентная эластичная полиуретановая мастика применяется для гидроизоляции строительных конструкций. Обладает высокой химической стойкостью, эластичностью и долговечностью. Материал имеет высокую стойкость к температурным воздействиям.

Подготовка поверхности:
 Поверхность очистить от мусора и загрязнений. Сильные загрязнения, ржавчина, отслаивающиеся частицы с поверхности удалить механически. Наиболее подходящие методы очистки: водоструйная, шлифовальная с помощью алмазных чашек, пескоструйная обработка.

Поверхность считается подготовленной, если она очищена от старых окрасочных покрытий, ровная, не имеет сколов, раковин, трещин, имеет шероховатость - класс 3-Ш в соответствии с СП 72.13330.2016.

Нанесение гидроизоляционной мастики:
 Температура основания должна быть от +10°С до +30°С.
 Перед нанесением гидроизоляционной мастики поверхность следует обеспылить, прогрунтовать. Не допускается намокание грунтовочного слоя до нанесения первого слоя мастики.

"Ксилиниум PU-2K waterproofing" поставляется в виде двух отдельных компонентов, готовых к смешиванию. Пропорция смешивания А:В = 1:2.
 Перемешивание производится низкооборотным смесителем с лопастной насадкой до получения однородной консистенции.

Мастика наносится в два-три слоя. Каждый последующий слой наносится перпендикулярно предыдущему. Рекомендуемая толщина слоя 1-1.2мм.
 Время между нанесением слоев мастики 6-8ч.

При нанесении материала на свежий бетон, возраст бетона должен быть не менее 7 суток. Максимальная влажность бетона (цементно-песчаных поверхностей) не более 4%.

Материал использовать в течении 30 минут после вскрытия упаковки, во избежание полимеризации материала в таре.

В случаях, когда поверх гидроизоляционного покрытия предусматривается дальнейшая отделка (например, окраска или облицовка плиткой) - выполнить обсыпку "по-мокрому" кварцевым песком последнего слоя мастики для получения хорошей адгезии последующих отделочных, изоляционных и других слоев к гидроизоляционной мастике.

						ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ ООО "КСИЛИНИУМ"			
						Многоквартирный жилой дом с подземной автопарковкой			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Технические рекомендации по гидроизоляции строительных конструкций с применением материалов "КАЛЬМАТРОН" и "КСИЛИНИУМ"	Стадия	Лист	Листов
Разработал								5	
ГИП						Деталь устройства гидроизоляции эксплуатируемой кровли	ООО "Ксилиниум"		